

Semnal

Nr. 68
Octombrie 2011
Anul - VI

Buletin gratuit editat de Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara

www.falt.ro

Curățenia de toamnă



Primăria Municipiului Timișoara organizează Acțiunea Ecologică de Curățenie Generală de Toamnă, care se desfășoară în cursul lunii octombrie 2011, în două etape, în funcție de situarea față de Canalul Bega a cartierelor și zonelor municipiului.

Cetățenii sunt rugați să depună deșeurile și obiectele ce se colectează în cadrul acestei acțiuni, în ordine, la bordura carosabilului, fără a împiedica circulația, până cel târziu cu o zi înainte de ziua în care este programată colectarea în zonele în care locuiesc.

În cadrul acțiunii se colectează numai obiecte de uz casnic și gospodăresc, precum și deșeuri vegetale rezultate din curățirea arborilor plantați pe aliniamentele stradale și a spațiilor verzi din jurul imobilelor, nu și deșeurile din amenajări interioare (molozi) și deșeurile din curățirea pivnițelor și podurilor (praf de cărbune, țigle, cărămizi, faianță și gresie sparte).

Proprietarii imobilelor în fața cărora se vor găsi deșeuri, ulterior efectuării lucrărilor de colectare a deșeurilor, vor fi sancționați contravențional, cu amendă între 200 – 2000 lei, conform O.U.G. 78/2000 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

În afara acțiunilor ecologice de curățenie, pentru deșeurile rezultate din amenajările interioare (molozi) și pentru deșeurile rezultate din curățenia pivnițelor și podurilor, colectarea se face contra cost, pe bază de comandă, la sediul S.C. RETIM S.A. sau la telefoanele: 0256/499.490 sau 0256/220.064.

Deșeurile de echipamente electrice și electronice - DEEE, precum și resturile de materiale rezultate din reparații și amenajări interioare, în cantități de sub 1mc, se preiau gratuit de la populație, prin punctele de colectare – preluare, situate la următoarele adrese: str. A. Imbroane nr. 70; Calea Torontalului nr. 94; str. Energiei nr. 3; Calea Moșniței nr. 2, în programul de funcționare: orele 8.00-20.00.

ACORDAREA AJUTOARELOR DE ÎNCĂLZIRE

Condițiile de acordare a ajutorului pentru încălzirea locuinței cu energie termică, în sistem centralizat.

Începând cu data de 12.10.2011, în cele 16 punct termice ale S.C. Colterm S.A., se distribuie formularele reprezentând cererile și declarațiile pentru acordarea ajutorului de încălzire a locuinței în sistem centralizat, conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 70/31.08.2011. Acestea, însoțite de actele doveditoare vor fi colectate în perioada 17.10.2011 – 20.11.2011 (pentru ajutorul acordat pentru luna noiembrie 2011).

Pentru sezonul rece 2011-2012 pot beneficia de ajutor de încălzire, familiile care realizează venituri lunare nete pe membru de familie de până la 786 lei, respectiv persoanele singure care realizează venituri nete lunare până la 1082 lei.

Acte necesare:

- cerere și declarație pe propria răspundere pentru acordarea ajutorului pentru încălzirea locuinței - formulare tip;
- copii după actele de identitate ale membrilor de familie cu domiciliul sau reședința la adresa pentru care se solicită ajutorul (carte de identitate/buletin de identitate/pașaport/carte de identitate provizorie, certificat de naștere pentru copiii minori sub 14 ani, permis de ședere temporară sau permanentă ori document de identitate pentru cetățenii străini sau apatrizi);
- adeverință de la asociația de proprietari/locatari pentru persoanele care nu au domiciliul sau reședința la adresa pentru care solicită ajutorul, din care să rezulte că sunt înscrși în cartea de imobil și sunt luați în calcul la stabilirea cheltuielilor pentru întreținerea locuinței;
- acte din care rezultă calitatea titularului cererii față de imobilul pentru care solicită ajutorul;



- proprietar (copie după contractul de vânzare –cumpărare, extras de carte funciară);
- chiriaș (contract de închiriere);
- împuternicit (împuternicire de la proprietar/ titularul contractului de închiriere);
- acte privind veniturile nete lunare realizate de familie în luna anterioară depunerii cererii:
 - adeverință privind venitul net (inclusiv valoarea bonurilor de masă);
 - cupoane pensii;
 - cupoane indemnizații pentru creșterea copilului până la vârsta de 2 sau 3 ani;
 - cupoane indemnizații cu caracter permanent;
 - cupoane alocații de stat pentru copii, respectiv alocații pentru minorii dați în plasament familial sau încredințați spre creștere și educare;
- acte doveditoare ale veniturilor din închirieri, dobânzi, dividende sau părți sociale;
- declarație privind alte venituri realizate.

Pentru verificarea veridicității datelor înscrise în declarațiile pe propria răspundere, se vor efectua anchete sociale pentru cel puțin 60% dintre beneficiari.

În situația în care familia sau persoana singură beneficiară de ajutor pentru încălzirea locuinței refuză să furnizeze informațiile și documentele necesare pentru întocmirea anchetei sociale sau în urma anchetelor sociale efectuate prin sondaj se constată că la completarea declarației pe propria răspundere privind componența familiei și veniturile acestia nu au declarat corect numărul membrilor de familie, veniturile ori bunurile deținute, dreptul la ajutorul pentru încălzirea locuinței încetează, iar sumele plătite cu acest titlu se recuperează în condițiile legii. Dacă fapta titularului intră sub incidența legii penale, vor fi sesizate organele competente.

Famiiliile și persoanele singure care au în proprietate cel puțin unul dintre bunurile cuprinse în Anexa nr. 2 la Normele metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 70/2011, nu beneficiază de ajutor pentru încălzirea locuinței.

Neîndeplinirea obligației titularului de a menționa corect componența familiei, veniturile membrilor acesteia, precum și bunurile mobile și imobile deținute, așa cum sunt acestea trecute în formularele tip constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 200 lei la 1000 lei.

Cuquantumul ajutorului pentru încălzirea locuinței cu energie termică, în sistem centralizat.

Ajutoarele pentru energie termică se acordă prin compensarea procentuală aplicată la contravaloarea energiei termice consumate lunar de consumatorul vulnerabil, denumită în continuare factură pentru energie termică, în limita consumului mediu lunar.

Consumul mediu lunar este definit drept cantitatea de energie termică, măsurată în gigacalorii, necesară încălzirii locuinței în condiții adecvate de temperatură, respectiv 21°C, și, stabilită pentru familie și persoana singură, pe tip de apartament/locuință, în funcție de zona de temperatură, conform anexei nr. 1 din OUG nr. 70/2011.

În funcție de veniturile medii nete lunare pe membru de familie, compensarea procentuală se acordă din bugetul de stat, după cum urmează:

- a)** în proporție de 90%, în situația în care venitul mediu net lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este de până la 155 lei;
- b)** în proporție de 80%, în situația în care venitul mediu net lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 155,1 lei și 210 lei;
- c)** în proporție de 70%, în situația în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 210,1 lei și 260 lei;
- d)** în proporție de 60%, în situația în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 260,1 lei și 310 lei;
- e)** în proporție de 50%, în situația în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 310,1 lei și 355 lei;
- f)** în proporție de 40%, în situația în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 355,1 lei și 425 lei;
- g)** în proporție de 30%, în situația în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 425,1 lei și 480 lei.
- h)** în proporție de 20%, în situația în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 480,1 lei și 540 lei.
- i)** în proporție de 10%, în situația în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 540,1 lei și 615 lei.
- j)** în proporție de 5%, în situația în care venitul net mediu lunar pe membru de familie sau al persoanei singure este cuprins între 615,1 lei și 786 lei.

Pentru persoanele singure ale căror venituri se situează între 786,1 lei și 1.082 lei, compensarea procentuală este de 10%.

Pentru persoanele singure ale căror venituri se situează în limitele prevăzute mai sus, compensarea procentuală este mai mare cu 10% față de proporțiile stabilite pentru familie.

Pentru familiile și persoanele singure, beneficiare ale ajutorului social stabilit potrivit prevederilor Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, compensarea procentuală se acordă în proporție de 100%.

Condițiile de acordare a ajutorului pentru încălzirea locuinței cu diverși combustibili: gaze naturale, combustibili solizi și petrolieri.



Direcția de Asistență Socială Comunitară Timișoara a anunțat că, începând cu data de 17 octombrie 2011, preia cererile și declarațiile pe proprie răspundere însoțite de actele doveditoare pentru acordarea ajutorului de încălzire a locuinței cu gaze naturale, combustibili solizi și petrolieri, conform O.U.G nr. 70/2011, pentru perioada sezonului rece 2011-2012. Acestea se depun la sediul Direcției de Asistență Socială Comunitară Timișoara din B-dul 16 Decembrie nr. 15, în programul cu publicul: Luni – Vineri, între orele 8.30 – 16.30, și Marți, între orele 8.30 – 18.00.

Pot beneficia de acest drept familiile sau persoanele singure, cu domiciliul sau reședința în municipiul Timișoara, al căror venit net pe membru de familie nu depășește 615 lei.

Acte necesare:

- cerere tip și declarație pe proprie răspundere (puse la dispoziție de către Direcția de Asistență Socială Comunitară);
- copie după actele de identitate pentru toți membrii familiei care au același domiciliu sau reședință la adresa la care se solicită ajutorul, sau locuiesc și se gospodăresc împreună, sunt înscrise în carte de imobil și sunt luate în calcul la stabilirea cheltuielilor de întreținere a locuinței;
- certificat de naștere pentru copiii minori sub 14 ani;
- acte doveditoare privind proprietatea: copie contract de vânzare – cumpărare, extras de carte funciară, contract de închiriere sau împuternicire din partea proprietarului locuinței(după caz);
- acte doveditoare privind veniturile familiei din luna anterioară depunerii cererii: adeverință de salariu cu venitul net(inclusiv valoarea bonurilor de masă), cupon de pensie, cupon alocații/indemnizații pentru copii, alte dovezi privind veniturile.
- pentru ajutorul de încălzire a locuinței cu gaze naturale – factură de plată.

Familiile și persoanele singure care au în proprietate cel puțin unul dintre bunurile cuprinse în Anexa nr. 2 la Normele metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 70/2011, nu beneficiază de ajutor pentru încălzirea locuinței.

Și în cazul acestor ajutoare, pentru verificarea veridicității datelor înscrise în declarațiile pe propria răspundere se vor efectua anchete sociale, iar nedeclararea corectă a membrilor de familie, a veniturilor și a bunurilor cuprinse în anexa menționată constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 200 lei la 1000 lei.

Cuquantumul ajutorului pentru încălzirea locuinței cu diverși combustibili: gaze naturale, combustibili solizi și petrolieri.

Familiile și persoanele singure cu venituri reduse, care utilizează pentru încălzirea locuinței lemne, cărbuni, combustibili petrolieri, beneficiază de ajutor lunar pentru încălzirea locuinței pe perioada sezonului rece, denumit în continuare ajutor pentru combustibili solizi sau petrolieri, după cum urmează:

- a)** familiilor și persoanelor singure al căror venit net mediu lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure se situează până la 155 lei li se acordă lunar o sumă de 54 lei;
- b)** familiilor și persoanelor singure al căror venit net mediu lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure se situează între 155,1 lei și 210 lei li se acordă lunar o sumă de 48 lei;
- c)** familiilor și persoanelor singure al căror venit net mediu lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure se situează între 210,1 lei și 260 lei li se acordă lunar o sumă de 44 lei;
- d)** familiilor și persoanelor singure al căror venit net mediu lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure se situează între 260,1 lei și 310 lei li se acordă lunar o sumă de 39 lei;
- e)** familiilor și persoanelor singure al căror venit net mediu lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure se situează între 310,1 lei și 355 lei li se acordă o sumă de 34 lei;
- f)** familiilor și persoanelor singure al căror venit net mediu lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure se situează între 355,1 lei și 425 lei li se acordă o sumă de 30 lei;
- g)** familiilor și persoanelor singure al căror venit net mediu lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure se situează între 425,1 lei și 480 lei li se acordă lunar o sumă de 26 lei;

h) familiilor și persoanelor singure al căror venit net mediu lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure se situează între 480,1 lei și 540 lei li se acordă lunar o sumă de 20 lei;

i) familiilor și persoanelor singure al căror venit net mediu lunar pe membru de familie, respectiv al persoanei singure se situează între 540,1 lei și 615 lei li se acordă lunar o sumă de 16 lei.

Pentru familiile și persoanele singure, beneficiare ale ajutorului social stabilit potrivit prevederilor Legii nr. 416/2001, cu modificările și completările ulterioare, ajutorul pentru combustibili solizi sau petrolieri este de 58 lei.



GHID JURIDIC

Anexa Nr. 2 la H. G. nr. 920/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 70/2011 privind măsurile de protecție socială în perioada sezonului rece

LISTA

cuprinzând bunurile ce conduc la excluderea acordării ajutorului pentru încălzirea locuinței

Bunuri imobile:

- clădiri sau alte spații locative în afara locuinței de domiciliu sau alte imobile aflate în proprietate, cu excepția locuinței de domiciliu.

Bunuri mobile:

1. mijloace de transport*): autoturisme care depășesc 1.600 cm³, autoutilitare, autocamioane de orice fel și remorci, șalupe, bărci cu motor, scutere de apă, iahturi, autobuze, microbuze; *) Se exceptează mijloacele de transport adaptate din proprietatea persoanelor cu handicap, precum și cele necesare pentru uzul personal al persoanelor care locuiesc în Rezervația Biosferei "Delta Dunării".

2. utilaje agricole: tractor, combină autopropulsată;

3. utilaje de prelucrare agricolă: presă de ulei, moară de cereale;

4. utilaje de prelucrat lemnul: gater, drijbă sau alte utilaje de prelucrat lemnul acționate hidraulic, mecanic sau electric;

5. depozite bancare cu valoare de peste 3.000 lei.

Terenuri:

Terenuri	Familii cu 1-3 persoane	Familii cu peste 3 persoane
1. Terenuri de împrejmuire a locuinței și curtea aferentă (teren intravilan), care depășesc 1.000 m ² în zona urbană și 2.000 m ² în zona rurală		
2. Terenuri în zona colinară și de șes		
- arabil și fânează	2,00 ha	3,00 ha
- forestier	2,00 ha	3,00 ha
- vii, livezi, grădini de legume și flori	1,00 ha	1,50 ha
3. Terenuri în zona montană		
- forestier	2,00 ha	3,00 ha
- vii, livezi	1,50 ha	2,00 ha
- pășuni și fânețe	4,00 ha	5,00 ha

Categorii de animale/păsări:

1. peste 3 bovine;

2. peste 5 porcine;

3. peste 20 de ovine/caprine;

4. peste 15 familii de albine.

NOTĂ Familiile și persoanele singure care au în proprietate cel puțin unul dintre bunurile cuprinse în această listă nu beneficiază de ajutor pentru încălzirea locuinței.

COLECTIVUL DE REDACTIE
Semnal nr. 68, Octombrie 2011
Petru Olariu
Miriam Lazăr
Anamaria Soplonțai

Contact:
Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara
Str. Brașov, nr. 8, Timișoara, Cod 300194
Tel./Fax: 0256/201237,
E-mail: falt@falt.ro
Http://www.falt.ro

Program cu publicul
Luni 9-13
Marți 9-13 16-18
Miercuri 9-13
Joi 9-13 16-18
Vineri 9-12